



75
Azadi Ka
Amrit Mahotsav



केन्द्रीय भण्डारण निगम
(भारत सरकार का उपक्रम)

CENTRAL WAREHOUSING CORPORATION

(A Govt. of India Undertaking)

जन-जन के लिए भण्डारण/Warehousing for Everyone



CWC CO-CD/DEDI/10/2021-Comm

Date: 14/08/2023

The Regional Manager,
Central Warehousing Corporation,
All Regional Offices

SUB: Revised Tariff structure for New Business Verticals FY 2023-24 - Reg.

Ref: CWC-CO CD/DEDI/10/2021-Comm. dated 15.07.2022.

This has reference to the aforementioned letter vide which this office had circulated the revised tariff structure for various business verticals, which was applicable till 31/03/2023.

Based on the feedback received from the RMs, the tariff structure for the new business verticals has been examined at the Corporate Office and with the approval of the Competent Authority it has been decided to fix the tariff as below till 31/03/2024.

Sl. No	Business Vertical	Tariff Structure
1	Mobile Tower	Covered Gross Area Tariff
2	ATM	Covered Gross Area Tariff
3	Hoarding	Covered Gross Area Tariff
4	EV Charging Station	Open Area Tariff or Tariff at per unit consumption rates as per Ministry of Power Circular dated 14/01/2022, whichever is higher.
5	Office Space	Two times the Covered Gross Area Tariff
6	Bank Office Space	Two times the Covered Gross Area Tariff
7	Solar power plant on the rooftop	Collection of interest free refundable SD @ Rs. 250/Sqm (As per DWT terms)

The escalation applicable for the above business verticals has been fixed as per the DWT agreement i.e. Escalation of 5% (on compoundable basis) in case agreement period is five or more years and escalation of 6% (on compoundable basis) in case agreement period is less than 5 years.

All Regional Managers are advised to make maximum use of the revised tariff structure and maximize the business from these verticals.

(Rajeev Kumar Bansal)
Group General Manager (Comm.)

Copy To:

1. GGM (System) CWC, CO, New Delhi -For uploading at CWC website.
2. GGM (Finance) CWC, CO, New Delhi – For kind information please.
3. PS to MD, CWC, CO, New Delhi- For information please.

निगमित का0: 4/1, सीरी इंस्टीट्यूशनल एरिया, अगस्त क्रांति मार्ग, हौज़ खास, नई दिल्ली-110016

CO: 4/1, Siri Institutional Area, August Kranti Marg, Hauz Khas, New Delhi-110016 ☎ 011-47049063, 41051165 ई-मेल: gmcomm@cewacor.nic.in



75
Azadi Ka
Amrit Mahotsav



केन्द्रीय भण्डारण निगम
(भारत सरकार का उपक्रम)

CENTRAL WAREHOUSING CORPORATION

(A Govt. of India Undertaking)

जन-जन के लिए भण्डारण/Warehousing for Everyone



सीडब्ल्यूसी को-सीडी/डीईडीआई/10/2021-कॉम

दिनांक: 14/08/2023

क्षेत्रीय प्रबंधक,
केन्द्रीय भण्डारण निगम,
सभी क्षेत्रीय कार्यालय

विषय: वित्त वर्ष 2023-24 के लिए नए व्यापार वर्टिकल के लिए संशोधित टैरिफ संरचना

सन्दर्भ: सीडब्ल्यूसी-सीओ सीडी/डीईडीआई/10/2021-कॉम, दिनांक 15.07.2022.

यह उपरोक्त पत्र के संदर्भ में है जिसमें इस कार्यालय ने विभिन्न व्यावसायिक कार्यक्षेत्र के लिए संशोधित टैरिफ संरचना परिचालित की थी, जो 31/03/2023 तक लागू थी।

क्षेत्रीय प्रबंधक से प्राप्त फीडबैक के आधार पर नए व्यावसायिक कार्यक्षेत्रों के लिए टैरिफ संरचना की समीक्षा निगमित कार्यालय में की गई है और सक्षम प्राधिकारी के अनुमोदन से नए व्यावसायिक कार्यक्षेत्रों के टैरिफ को 31/03/2024 तक निमन्वत रखने का निर्णय लिया गया है।

क्र सं	व्यापार ऊर्ध्वधर	टैरिफ संरचना
1	मोबाइल टॉवर	कवर किए गए सकल क्षेत्र टैरिफ
2	एटीएम	कवर किए गए सकल क्षेत्र टैरिफ
3	विज्ञापन-पट्ट	कवर किए गए सकल क्षेत्र टैरिफ
4	ईवी चार्जिंग स्टेशन	विद्युत मंत्रालय के दिनांक 14/01/2022 के परिपत्र के अनुसार प्रति यूनिट खपत दरों पर ओपन एरिया टैरिफ या टैरिफ, जो भी अधिक हो।
5	कार्यालय की जगह	कवर किए गए सकल क्षेत्र टैरिफ का दो गुना
6	बैंक कार्यालय का स्थान	कवर किए गए सकल क्षेत्र टैरिफ का दो गुना
7	छत पर सौर ऊर्जा संयंत्र	ब्याज मुक्त वापसी योग्य एसडी @ 250 रुपये/वर्गमीटर का संग्रह (डीडब्ल्यूटी शर्तों के अनुसार)

उपर्युक्त व्यावसायिक कार्यक्षेत्रों के लिए लागू वृद्धि डीडब्ल्यूटी करार के अनुसार निर्धारित की गई है अर्थात करार अवधि पांच या उससे अधिक वर्ष होने की स्थिति में 5% (कम्पाउन्डएबल आधार पर) की वृद्धि और यदि करार अवधि 5 वर्ष से कम है तो 6% की वृद्धि (कम्पाउन्डएबल आधार पर) की गई है।

सभी क्षेत्रीय प्रबंधकों को सलाह दी जाती है कि वे संशोधित टैरिफ संरचना का अधिकतम उपयोग करें और इन वर्टिकल्स से व्यवसाय को अधिकतम करें।

(राजीव कुमार बंसल)
समूह महाप्रबंधक (वाणिज्यिक)

प्रतिलिपि:

- समूह महाप्रबंधक (प्रणाली) के.भ.नि., निगमित कार्यालय नई दिल्ली को सीडब्ल्यूसी की वेबसाइट पर अपलोड करने के लिए अनुरोधार्थ।
- समूह महाप्रबंधक (वित्त) के.भ.नि., निगमित कार्यालय, नई दिल्ली को सूचनार्थ।
- प्रबन्ध निदेशक के निजी सहायक, के.भ.नि., निगमित कार्यालय, नई दिल्ली को सूचनार्थ।